



**CENTRALE UNICA DI COMMITENZA  
ASSOCIAZIONE CONSORTILE TRA I COMUNI DI CASTEL DI SANGRO E  
ROCCARASO - COMUNE CAPOFILA CASTEL DI SANGRO**  
[cuc@pec.comune.casteldisangro.aq.it](mailto:cuc@pec.comune.casteldisangro.aq.it)

**VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA  
PUBBLICAZIONE DI UN BANDO  
DI GARA DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A 150.000,00 EURO  
ED INFERIORE A 1.000.000,00 EURO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
*Completamento Funzionale dell’Auditorium facente parte del complesso  
scolastico sito in via A. Moro e via Dante del Comune di Roccaraso (AQ)*  
(art. 36, comma 2, lett. c del D.lgs. n. 50/2016)**

Data 18/03/2019

ore 16.06

**SEDUTA PUBBLICA**

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

nominata con determina della Centrale Unica di Committenza n. 9 (n. 80 RG) in data 11/03/2019 per l'aggiudicazione dell'appalto dei **Lavori di Completamento Funzionale dell’Auditorium facente parte del complesso scolastico sito in via A. Moro e via Dante del Comune di Roccaraso (AQ)**

composta dai signori:

1. Di Guglielmo Paolo, RUP, President con funzione di segretario verbalizzante (commissario 1);
2. Vinciguerra Adalgisa, Componente (commissario 2);
3. Di Sebastiano Fiorangela, Componente (commissario 3);

si è riunita alle ore 16.06 del giorno 18/03/2019 per l'espletamento della gara mediante procedura negoziata, come sopra specificato.

Preliminarmente, i succitati componenti della Commissione Giudicatrice di cui all'art. 77 del decreto

**PREMESSO**

- che con primo verbale in data 12/03/2019 qui interamente richiamato, il seggio di gara all'uopo costituito, in seduta pubblica telematica, ha proceduto all'apertura dei plichi contententi le offerte ed alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale "A" ai fini di verificare il possesso da parte delle imprese partecipanti dei requisiti di ordine soggettivo richiesti dal bando di gara ed inoltre nella medesima seduta ha proceduto alla mera apertura delle buste "B" contenenti la documentazione tecnica

al fine di esaminare la documentazione in essa presente, prendendo atto del solo titolo delle relazioni e degli elaborati contenuti all'interno di ciascuna busta, dando atto di ciò nel relativo verbale;

- che con secondo verbale in data 13/03/2019 qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste virtuali "B" contenenti la documentazione tecnica e nello specifico ha esaminato le relazioni, per ciascuna impresa offerente, secondo i criteri fissati nella lettera di invito e nel disciplinare di gara.

### CIÒ PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, rendendoli contemporaneamente noti a tutti i concorrenti sulla piattaforma di gestione telematica della gara;
- procedere all'apertura delle buste virtuali "C" contenenti le offerte economiche e temporali, dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse, rendendoli contemporaneamente noti a tutti i concorrenti sulla piattaforma di gestione telematica della gara;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente dà atto che all'apertura delle buste in seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti e che, le stesse, hanno facoltà di partecipare alla seduta di gara in modo virtuale collegandosi alla piattaforma di gestione telematica della gara.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B" con il risultato che segue:

Impresa concorrente	Punteggi sub criteri				Punteggio totale	Punteggio totale riparametrato
	QL1	QL2	QL3	QL4		
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP.-SOCIETA' COOPERATIVA	30,00	25,00	15,00	10,00	80,00	<b>80,00</b>
LINEA IMPIANTI ENGINEERING BY LINEA INFORMATICA SRL	18,00	20,76	13,13	8,33	60,22	<b>60,22</b>
Nigro Impianti srl	24,00	21,61	14,46	10,00	70,07	<b>70,07</b>

Contemporaneamente, il Presidente provvede a rendere noti a tutti i concorrenti i punteggi attribuiti per l'offerta tecnica - busta virtuale A sulla piattaforma di gestione telematica della gara.

La Commissione prosegue quindi nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste virtuali "C".

In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Impresa concorrente	QT1a - ribasso percentuale offerto (%)	prezzo offerto corrispondente	Punteggio attribuito
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP.-SOCIETA' COOPERATIVA	3,45	€ 529.955,00	<b>5,099</b>
LINEA IMPIANTI ENGINEERING BY LINEA INFORMATICA SRL	13,27	€ 476.053,83	<b>10,000</b>
Nigro Impianti srl	10,00	€ 494.002,59	<b>8,681</b>

Successivamente, la Commissione procede all'apertura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Impresa concorrente	QT1b - Tempo di esecuzione offerto	ribasso percentuale tempo esecuzione offerto (%)	Punteggio attribuito
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP.-SOCIETA' COOPERATIVA	147,00	30,00%	<b>6,122</b>
LINEA IMPIANTI ENGINEERING BY LINEA INFORMATICA SRL	180,00	14,29%	<b>5,000</b>
Nigro Impianti srl	90,00	57,14%	<b>10,000</b>

Il Presidente procede quindi alla lettura dei punteggi finali complessivi attribuiti, a seguito dell'analisi delle buste virtuali "B" - offerte tecniche e buste "C" - offerte economiche e temporali, alle ditte concorrenti ammesse come segue:

Impresa concorrente	Punteggio Criteri qualitativi	Punteggio Criteri quantitativi prezzo	Punteggio Criteri quantitativi tempo	Punteggio complessivo attribuito
CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP.-SOCIETA' COOPERATIVA	80,000	5,099	6,122	<b>91,221</b>
LINEA IMPIANTI ENGINEERING BY LINEA INFORMATICA SRL	60,221	10,000	5,000	<b>75,221</b>
Nigro Impianti srl	70,074	8,681	10,000	<b>88,755</b>

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

Dall'esame effettuato risulta che l'unica offerta in cui si è verificata la condizione prevista dall'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., è quella della Ditta Nigro Impianti srl, seconda nella graduatoria, in quanto, per essa, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, questi ultimi dopo aver effettuato tutte le riparametrazioni, secondo quanto disposto con Linee Guida ANAC n. 2 aggiornate con Delibera del Consiglio ANAC n. 424/2018, sono pari o superiori ai quattro quinti del corrispondenti punti massimi previsti dal disciplinare di gara.

Da ciò emerge che l'offerta da sottoporre alla verifica di anomalia è quella presentata dal seguente concorrente: **Nigro Impianti srl**

La Commissione dà atto che dalla lettura dei punteggi sopra citati, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella dell'Impresa **Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro cons.coop.-societa' cooperativa** che ha conseguito il punteggio finale migliore di **91,221/100**.

**Essendo l'offerta anomala relativa alla sola seconda ditta in graduatoria, la commissione pertanto**

### **PROPONE**

di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa **Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro cons.coop.-societa' cooperativa** che ha conseguito il punteggio di **91,221/100** e che ha offerto il ribasso economico del 3,45% (tre virgola quarantacinque per cento) corrispondente ad euro € 529.955,00, cui vanno aggiunti euro 15.599,05, per gli oneri indiretti di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed euro 5.463,05, per gli oneri speciali della Sicurezza - Psc.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad **euro 551.017,10**.

### **DISPONE**

1. di dare comunicazione al Responsabile del Procedimento, che procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta della ditta seconda in graduatoria, Nigro Impianti srl, in modo tale che la stessa, in caso di eventuale non aggiudicazione in favore della ditta prima in graduatoria, possa concorrere per l'aggiudicazione;

2. la restituzione dei depositi cauzionali a tutte le imprese concorrenti, fuorché all'impresa aggiudicataria.

### **RIMETTE**

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione dell'atto di aggiudicazione, e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di bando.

Alle ore 17.05 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

**Il Presidente**

Arch. Paolo Di Guglielmo



**I Componenti**

Arch. Adalgisa Vinciguerra



Arch. Fiorangela Di Sebastiano

